

Mølholm Varmeværk den 6. april 2022.

Bestyrelsens beretning for Mølholm Varmeværk
Fra 1. januar 2021 til 31. december 2021

Dirigent: Lars Dahl-Nielsen

Velkommen til årets generalforsamling.



Vores regnskabsår har nu fulgt kalenderåret i et par år. Generalforsamlingen skal normalt afholdes inden 6 måneder fra regnskabsårets afslutning. Og det lykkes så år, modsat de sidste par år, på grund af corona, havde udsat den til september.

Varmeværket havde ved årsskiftet ca. 2.634 forbrugere hvilket er en fremgang på 134. Hvoraf 8 tilslutninger i Mølholm og Vindinggård området, samt 126 i Vinding. Mølholm Varmeværk vil i indeværende regnskabsår 2022, vokse med 150-200 eller mere da alle gaskunder nu vil have fjernvarme.

Vi får det meste varme fra TVIS, hvor vi i 2021 har købt 78.909 MWh mod 70.475 MWh i 2020. Vi har solgt 64.081 MWh mod sidste års 57.930 MWh. Egenproduktionen har været på 1.771 MWh mod sidste års 1.255 MWh i samme periode.

Vi havde i denne fyringssæson 2.730 graddage mod sidste års 2.413 graddage i samme periode. Det har resulteret i efterbetaling på 3.113.795 kr. for 1.961 andelshavere og 675 skulle have 676.666 kr. tilbage.

Det viser stadig stabil drift på Skærbækværket efter overgang fra gas til biomasse. Vi kører kun med egne kedler hvis TVIS ikke kan følge med, hvis det er meget koldt, eller hvis der er problemer med leverancen fra Shell eller Skærbækværket.

Ledningstabet har været på 18,8 %, mod sidste års 17,8 %, og den gennemsnitlige afkøling har været på 35,8 °C. Det er bedre end sidste års afkøling på 31,15 °C.

Hvad der er vigtigst er imidlertid med hvilken temperatur vandet kommer tilbage til værket. Jo lavere temperatur jo mere kan vi få ud af TVIS varmen. Returtemperaturen er næste den samme som sidste år. Er dog steget lidt i perioden fra 39,78 °C til 39,95 °C , men stadig den laveste i Vejle by.

Vi indførte 2012 – 2013 et motivationsbidrag, hvor det er returtemperaturen der er afgørende for, om man skal betale ekstra eller om man kan få en bonuspræmie.

I regnskabsåret 2021 blev der udbetalt 107.873 kr. i bonus.

Der er indbetalt 620.459 kr. i motivationsbidrag.

TVIS har ligeledes arbejdet på en motivationsmodel for de enkelte værker, som er indført fra januar 2015.

Da Mølholm Varmeværk har en retur temperatur der hører til i den bedste ende i forhold til andre værker i TVIS regi får Mølholm Varmeværk bonus på købt varme. Bonussen har i regnskabsåret 2021 været på ca. 190.000 kr.

Da man kan forvente at de andre værker også gerne vil have bonus og derfor også vil forbedre deres anlæg skal vi fortsat søge at forbedre vores anlæg både på værket men særligt ude ved forbrugerne.

Vi påbegyndte i 2016 at skifte alle målere i Mølholm og Vindinggård området ud med nye målere. De nye målere er med læk test og fjern-aflæsning dvs. at der ved et evt. brud i en bolig vil værket med det samme kunne se i hvilken bolig bruddet er. Det har hjulpet både værket, men også en del forbrugere med at finde brud typisk i gulvvarme i badeværelser. Værket kan også advare og rådgive langt hurtigere hvis en forbruger har dårlig afkøling og for høj returtemperatur.

Fra 1. maj 2020 kunne forbrugerne komme på E-forsyning, hvor de kan se deres forbrug m.m.

For at logge på skal man bruge sit forbruger nummer og en 4 cifret kode, som vil stå på varmeregningen i februar.

Regnskabet ser tilfredsstillende ud med et resultatet der viser et overskud på 408.000 kr. som er 118.000 kr. større end det budgetterede overskud på 290.000 kr.

Værket er omfattet af varmeforsyningsloven, som stiller krav om at der ikke må oparbejdes et overskud, hvorfor overskuddet skal indregnes i næste års budget, og på den måde betales tilbage til andelshaverne.

Ørstedsværket er blevet ombygget fra gas til flis fyring, og vi derved er sikret stabile priser. Det betyder at vi har uændret afregningspris på 550,00 kr. pr. MWh inkl. moms. Uændret er også effekt-bidraget på 20 kr./m² og abonnement-bidraget på 625 kr. inkl. moms.

Sammenligner vi prisen for opvarmning af et standardhus (130 m² og forbrug på 18,1 MWh) var prisen i **2021 inkl. Investering og vedligehold**

Mølholm	13.180 kr. inkl. moms.
Landsgennemsnittet for fjernvarme er	12.859 kr. inkl. moms.
Eget gasfyr	15.300 kr. inkl. moms.
Eget oliefyr	23.448 kr. inkl. moms.
Elvarme	19.000 kr. inkl. Moms.
Varmepumpe – Luft/Vand	14.800 kr. inkl. Moms.
Jordvarmepumpe	15.000 kr. inkl. Moms.

Prisen i 2022 er den samme som i 2021 - 13.180 kr. for et gennemsnitshus her på Mølholm Varmeværk.

I regnskabsåret 2021 blev hovedledningen og stik til plejehjemmet Rosengården, Rosengårdens ældreboliger og børnehaven Assebo renoveret, samt et stykke af Marie Gruppens Vej.

Agerglimt - Lokal Plan 1237 ved Svinholt Vej er 154 stk. lav/tæt bebyggelse alle i drift med fjernvarme. Vindingvej 80, nu kaldt Hans Jørgensens Vej med 26 boliger, er 23 er i drift. De sidste er under opførsel og skal også have fjernvarme. Der ud over er der planer om bolig byggeri flere steder i Vinding og Mølholm området.

Angående fjernvarme til Vinding på syd siden af Fredericiavej i boligområdet, er der på nuværende tidspunkt 564 andelshavere i Vinding, mod 411 sidste år. I alt har Mølholm Varmeværk på nuværende tidspunkt over 2.650 forbrugere (målere). Området bidrager nu positivt til driften og vil fremover bidrage yderligere.

Vi har etableret fjernvarme i erhvervsområdet på nordsiden af Fredericiavej frem til Ferrari Vej og Bugatti Vej. Og der kommer stadig flere på. Der er nu, erhvervsejendomme tilsluttet fjernvarme på ca. 260.000 m² svarende til ca. 1000 standard boliger, hvilket også vil bidrage positivt på driften i de kommende år.

Som tidligere nævnt få vi størstedelen af varmen fra TVIS, der igen henter varmen fra Shell-raffinaderiet og fra Skærbækværket. TVIS leverer varme til Middelfart, Fredericia, Kolding, Gårslev, Gauerlund og Vejle. I 2021 er der ved at blive etableret fjernvarme til Vamdrup, Jelling og Bredsten-Balde, fra TVIS.

Hermed vil jeg afslutte beretningen og takke personalet og den øvrige bestyrelse for at godt samarbejde.

Bertel Dybdal Nielsen / Formand